



МАЙСКИЕ НОВОСТИ

У нас новый сайт:
www.mnkbr.ru

163-164 (11734-11735)

СРЕДА
19 ДЕКАБРЯ
2012

Газета учреждена решением РК ВКП(б), первый секретарь райкома партии Медведев Афанасий Федорович

■ КБР: СОБЫТИЯ, ФАКТЫ

«Все силы «Единая Россия» должна направить на укрепление общественной стабильности в республике»

Чтобы быть готовой к новым вызовам, «Единой России» необходимо сконцентрировать все силы, политический и кадровый ресурс на укреплении общественной стабильности в республике. Об этом Глава Кабардино-Балкарии, член Высшего совета партии «Единая Россия» Арсен Каноков заявил на состоявшейся 15 декабря в Нальчике XXII конференции Кабардино-Балкарского регионального отделения партии.

Выступая перед делегатами, Арсен Каноков отметил, что на партии власти всегда лежит груз ответственности за социально-экономическое и общественно-политическое состояние страны. За истекшие годы единороссами проделана значительная работа по укреплению регионального законодательства, повышению благополучия населения. И как результат, «Единая Россия» вновь получила подавляющее количество голосов на прошедших выборах всех уровней, растет количество членов регионального отделения, укрепляется сообщество его сторонников.

Вместе с тем, считает Арсен Каноков, общемировые политические процессы видоизменяются, время и общество движется вперед, открывая на своем пути новые трудности и противоречия. В этих условиях партия в тесном взаимодействии с институтами гражданского общества должна выступать главной силой в деле сохранения баланса, недопущения «растаскивания» и использования республики, как составного субъекта Северо-Кавказского федерального округа, для обострения ситуации в регионе. «Партия должна в каждодневной своей работе стремиться к достижению основной цели - сплочению населения республики», - подчеркнул Глава КБР.

Обращаясь к посланию Президента страны, Арсен Каноков акцентировал внимание на том, что партийцы «обязаны четко знать и отвечать на запросы современного общества, и особенно молодежи, укреплять традиции народов России». «Вместе с тем региональное отделение должно проводить необходимую профилактическую работу в сфере межнациональных отношений, а любые стремления дестабилизировать ситуацию должны всесторонне пресекаться, и как сказал Владимир Владимирович, «попытки провоцировать межэтническую напряженность, религиозную нетерпимость мы должны рассматривать как вызов единству Российского государства, как угрозу для каждого из нас», - отметил Арсен Каноков и предложил принять на партийном уровне программу пропаганды межнационального согласия и веротерпимости.

На конференции заслушан отчет регионального политсовета партии, сформированы рабочие органы, избраны новый состав политсовета и его секретарь. Секретарем регионального политсовета «Единой России» избран Натби Бозиев, вице-спикер Парламента КБР.

Пресс-служба Главы и Правительства КБР

■ СОВЕЩАНИЕ

МАЛЫЙ БИЗНЕС ПОЛУЧАЕТ ПОДДЕРЖКУ



Обладательница гранта Екатерина Куликова

В Майском муниципальном районе быстрыми темпами развивается малое и среднее предпринимательство. Наиболее актуальные вопросы, которые волнуют сегодня предпринимателей, были рассмотрены на совещании, организованном отделом экономического развития и поддержки предпринимательства. В работе совещания приняли участие первый заместитель главы местной администрации Николай Тимошенко, заместитель главы Ольга Поленко, начальник Управления финансов Римма Ким, глава местной администрации городского поселения Майский Сергей Евдокимов.

2 стр.

■ ФЕСТИВАЛЬ

Дорогою добра

По инициативе Управления образования Майского муниципального района на базе школы № 5 прошел первый районный фестиваль детей-инвалидов «От сердца к сердцу», в организации и проведении, которого приняли участие работники образовательных, культурных и спортивных учреждений района. В фестивале приняли участие 22 ребенка от семи до 16 лет из города Майского, станиц Александровской и Котляревской.

Еще до начала праздника в фойе школы детей встречал веселый клоун, предлагая каждому из них сделать фото у новогодней елки. А затем собравшиеся проходили в актовзый зал.

Обращаясь к собравшимся, заместитель начальника Управления образования Наталья Рудак отметила, что фестиваль проводится с целью создания условий для развития культурного потенциала района, стимулирования развития художественного творчества детей с ограниченными возможностями и содействия развитию их творческих способностей.

Ребятам предстояло интересное путешествие с остановками на трех станциях. Разделившись на команды, дети в сопровождении проводников отправились в путь. Пока участники команды «Красная пиранья» входили в роли театрализованного представления на станции «Театральная», команда «Ручеек» показывала свои способно-

сти на станции «Спортивной», а ребята из команды «Солнышко» на станции «Творческая» создавали один из фрагментов замечательной картины. Выполнив все задания, команды менялись местами.

Когда все станции были пройдены, для ребят была организована беспроигрышная лотерея с разнообразными полезными призами.

Помимо этого, виновники торжества приняли участие и в концертной программе. Они пели песни сольно и в коллективе учащихся школы, исполнили зажигательные национальные танцы и вальс.

В завершение праздника все участники и гости спели гимн фестиваля, которым стала песня «Дорогою добра».

Бодрые, веселые, счастливые, с массой прекрасных впечатлений ребята покидали актовзый зал, получая при выходе свои красочные фото на память.

Рина Александрова



■ КОММЕНТАРИЙ

Ключевой момент - возрождение духовности и нравственных ценностей



Послание Президента - отличный и грамотный план будущего развития России. Чувствуется, что взят курс на прорыв. Многие, пере-

численное главой государства, воднует всех нас, жителей России. Ключевым моментом для меня, как педагога, директора школы, стало высказывание Владимира Путина о возрождении духовности и нравственных ценностей в нашем обществе.

Владимир Владимирович откровенно признался, что с российским обществом что-то происходит, особенно в вопросах морали: «Мне больно сегодня об этом говорить, но сказать об этом я обязан. Сегодня российское общество испытывает явный дефицит духовных ценностей: милосердия, сочувствия, сострадания друг другу, поддержки и взаимопомощи - дефицит того, что всегда, во все времена делало нас крепче, сильнее, чем мы всегда гордились», - заявил Президент и поставил перед нами задачу «укреплять прочную духовно - нравственную основу общества».

Кроме того он призвал укреплять патриотизм в российских школах. «Нужно вернуть школе фундаментальное образование, в котором на высоком уровне будет преподаваться русский язык, история, литература, светская этика и основы традиционных религий» - отметил он, указав на то, что школа должна не только учить, но главное - воспитывать!

«Школа не просто передает набор знания, нужно повысить в школах воспитательный компонент. Это подразумевает, в частности, создание кружков, секций. И они должны быть доступными для всех детей, где бы в России они ни проживали».

Считаю особенно важным в вопросе улучшения воспитания и поднятую президентом тему о средствах массовой информации, их он тоже призвал руководствоваться в своей работе только высокими нравственными принципами.

Пожалуй, это самое сильное из всех его обращений. Верю и надеюсь, что всё заявленное Президентом будет выполнено.

Людмила Чепурная,
директор средней общеобразовательной школы № 5

■ В АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА

Елочки обработаны

Наталья КОРЖАВИНА

На центральной аллее нашего города месяц назад высадили молоденькие сосны. Они только привыкают к своему новому месту жительства. И, конечно, не хотелось бы, чтобы эти малышки стали жертвами новогодних праздников. И администрация города заранее позаботилась об этом.

Как рассказал глава городского поселения Майский Сергей Евдокимов, сосны были обработаны специальным составом. Если такое деревце принести в дом, то новогодние праздники будут испорчены - в теплом помещении, состав начинает действовать, и воздух наполняется резким, неприятным запахом, который не выветривается двести недель.

Так, что уважаемые майчане, если вы хотите весело встретить Новый год, покупайте зеленых красавиц только на елочных базарах и помните - «Скупой платит дважды».

ЧИТАЙТЕ В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ:

Зеленая красавица приедет из Подмоскovie

МАЛЫЙ БИЗНЕС ПОЛУЧАЕТ ПОДДЕРЖКУ

Начало на 1 стр.

С докладом выступила начальник отдела Наталья Канаева. Она подвела итоги деятельности предпринимательского сообщества за 2011 год и 10 месяцев текущего года, отметив, что его роль в экономик муниципальному образованию постоянно растет.

Сегодня в нашем районе осуществляют свою предпринимательскую деятельность 1150 субъектов малого предпринимательства. Среди них 901 индивидуальный предприниматель, 190 обществ с ограниченной ответственностью, 59 КФХ, т.е. почти 50 процентов от общего числа людей, занятых в экономике Майского района. (Интервью с начальником отдела будет опубликовано в ближайших номерах нашей газеты).

Много вопросов было задано начальнику отдела государственной экологической экспертизы и нормирования Росприроднадзора по КБР Розе Байдаевой. Она, в частности, обеспокоена тем, что значительная часть предпринимателей Майского района не состоит на учете в Росприроднадзоре, хотя для того, чтобы экономика района полноценно работала, каждый должен

исполнять законы. Роза Байдаева отметила, что районная, городская местные администрации оказывают большое содействие предпринимателям в их правовой грамотности, приглашают специалистов для консультаций, помогают заполнить необходимую отчетность и даже осуществляют ее доставку.

Напоминаю, что платежи за негативное воздействие на окружающую среду каждое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, не зависимо от того, на каком основании он осуществляет свою деятельность, должен вносить сам, тем более, что они небольшие. Арендодатель не имеет права оплачивать их самостоятельно, так как это нарушение финансовой дисциплины, - пояснила Роза Башировна. - Мы всегда готовы дать соответствующие консультации и оказать квалифицированную помощь.

Выступление дополнил Государственный инспектор Министерства природных ресурсов и экологии КБР Анзор Шандиров. Он проинформировал о мерах ответственности руководителей малого бизнеса в случае не постановки на учет в качестве плательщиков за негативное воздействие на

окружающую среду.

Следующий год объявлен годом окружающей среды, поэтому вы должны обратить особое внимание на соблюдение санитарного состояния ваших объектов деятельности. Только вместе мы сохраним наш район в чистоте для себя и наших детей и внуков. Что касается платежей, напомним, что 40 процентов из них возвращается в район.

Об изменениях в пенсионном законодательстве по уплате страховых взносов с первого января 2013 года рассказала заместитель начальника ОПФР по КБР в Майском районе Марина Каланчук.

Она, в частности, пояснила, что страховые взносы для индивидуальных предпринимателей увеличиваются в два раза.

С первого января 2013 года для индивидуальных предпринимателей введен новый специальный режим налогообложения - патентная система. Об этом рассказала заместитель начальника отдела работы с налогоплательщиками МР ИФНС №4 по КБР Ирина Стаценко. Патент выдается на срок от одного до двенадцати месяцев в пределах календарного года. Этот режим введен вместо УСН на основе патента.

Изменен порядок расчета вмененного налога, если деятельность велась неполный месяц. Для целей ЕНВД определен размер коэффициента-дефлятора К1 на 2013 год. Его размер - 1,569. Увеличены и значения корректирующего коэффициента К2. Ирина Викторовна проинформировала и о других изменениях в налоговом законодательстве.

На совещании выступил Главный государственный инспектор Майского района по пожарному надзору Алик Накусов. Он также рассказал об изменениях в законодательстве в сфере пожарной безопасности.

Генеральный директор ООО «Хлебоприемное предприятие «Майское»»

Юрий Колесников выступил с предложением о создании общественной организации «Союз предпринимателей Майского района». Его предложение было принято единогласно.

Затем состоялась самая приятная часть совещания - награждение победителей конкурса «Лучший предприниматель года» Майского муниципального района. Среди них Елена Колесникова, Татьяна Блажен, Хаким Алагиров. Благодарственные письма местной администрации Майского муниципального района предпринимателям, активно участвующим в жизни района, вручила Ольга Полиенко, заместитель главы местной администрации. Благодарности удостоены представители малого бизнеса Александр Ромашенко, Юрий Колесников, Владислав Игнатьев, Роман Ибадов, Валентина Мазуренко, Галина Девятова, Людмила Любиева.

Наш район активно участвует в реализации программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства Майского муниципального района». Осуществляется поддержка молодых предпринимателей. Грант может получить молодой человек в возрасте до 30 лет на реализацию заявленной бизнес-идеи. В 2011 году семи предпринимателям нашего района предоставлена такая субсидия в размере 257 тыс. рублей каждому. О них рассказывала районная газета. В этом году такие гранты получили уже десять молодых предпринимателей, по 276 тысяч рублей каждый. На совещании состоялось торжественное чествование и вручение сертификатов на получение гранта.

Затем участники совещания приняли соответствующую резолюцию.

Пресс-служба местной администрации Майского муниципального района

■ ВОПРОС - ОТВЕТ

Норматив потребления тепла установлен на календарный год

«Уважаемая редакция, объясните, пожалуйста, можем ли мы платить за отопление только за те месяцы, когда идет отопительный сезон? Г. Яковенко, Л. Мазина, Л. Доценко, Л. Озерова, Н. Гаврилец, жители многоквартирных домов.»

С этим вопросом мы обратились в МП «Майская теплоснабжающая управляющая компания».

Отвечает юрист Анна Герусова:

«В домах, не оборудованных приборами учета тепловой энергии, решение о порядке оплаты отнесено к ведению органов государственной власти субъектов Российской Федерации. В Кабардино-

Балкарии Госкомитетом КБР по тарифам принято решение о применении правил расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в 2012-2014 годах по нормативам, действовавшим по состоянию на 30 июня 2012 года, т.е., размер платы за отопление рассчитывается исходя из среднемесячного объема потребления за предыдущий год, и плата вносится равными платежами в течение всего года.

В 2012 году при расчете размера платы за отопление применяются тарифы, установленные на 2012 год, норматив потребления установлен на календарный год, а не на отопительный сезон.

■ ИЗ ЧИТАТЕЛЬСКОЙ ПОЧТЫ

И жизнь моего отца была спасена...

В последние годы все уже привыкли к жалобам и критике отечественного здравоохранения. И это понятно. Зайдите в любую районную поликлинику, и вы увидите убогую картину: ремонт не было уже много лет, оборудование устарело, специалисты ютятся в непригодных помещениях! Так что, лучше не болеть, но когда под угрозой жизнь близких, то надеешься только на врачей.

Недавно с моим престарелым отцом случилась беда. Иностранное тело закупорило пищевод, и угроза смерти из-за отсутствия пищи и воды стала реальностью. Я обратился в Майскую районную поликлинику. Однако из-за недостаточной мобильности и оснащения фонда эндоскопического аппарата заведующая отделением врач-рентгенолог Ирина Доценко не смогла нам помочь. В то же время сделанные ею рентгеновские снимки (кстати, на устаревшем оборудовании) очень помогли в дальнейшей диагностике и проведении последующего лечения в республиканской больнице г. Нальчика.

В небольшом помещении эндоскопии заведующей

отделением Белла Шомарова и медсестры Марина Жашуева провели операцию по восстановлению проходимости пищевода 84-летнего пациента. Поверьте, это не просто!

Большой дедушка сразу доверился людям в белых халатах, видя их заботу и уважительное отношение. Через час жизнь отца была вне опасности. В этот день у врачей был уже второй пациент, которому они спасли жизнь, удалив иностранное тело из легкого!

Я и моя семья выражаем огромную благодарность всем, кто принял участие в консультациях и конкретной помощи моему отцу - докторам от Бога: Татьяне Пылинской, Людмиле Оксюзовой, Елене Омелеченко, Ирине Доценко, нашим спасителям - кандидату медицинских наук Белле Шомаровой, медсестре Марине Жашуевой. Очень хотелось бы, чтобы условия их работы не создавали препятствий и неудобств, а наоборот, способствовали возможности лечить людей, обратившихся к ним за помощью!

Виктор Карнач, г. Майский 2704(1)



Ю. Колесников, Н. Тимошенко

■ ПОДРОСТОК И ОБЩЕСТВО

Надо жить правильно!

Карина АВАНЕСОВА

Очередное заседание комиссии по делам несовершеннолетних началось вовсе не с обсуждения нарушений. Главный секретарь Светлана Минеева совместно с членами комиссии провела небольшой анализ, чтобы проверить наличие несовершеннолетних детей у осужденных за хранение, распространение наркотиков и содержание наркотитонов. Согласно данным, за прошлый год по республике осуждены 102 человека по статье 228 Уголовного кодекса РФ и пятеро из них - майчане. За восемь месяцев текущего года по этой статье в КБР осуждены 39 человек, майчан среди них четверо. Обсудив ситуацию, присутствующие разработали ряд комплексных мер. В целях профилактики новых преступлений было решено держать на контроле семьи осужденных, навещать их, обследовать социально-бытовые условия. Эти обязанности возложены на уголовно-исполнительную инспекцию, Управление образования, психологов и врача-нарколога.

Затем приступили к разбору административных правонарушений. Кража не прошла для подростка незамеченной. Мальчик попал в руки закона. Однако мать на-

рушителя взяла его на поруки, обещав, что сын научится жить правильно. Досуг вооружки ограничен на шесть месяцев, он обязан соблюдать определенные правила.

Два друга, очевидно, почувствовав себя взрослыми, распивали спиртные напитки в общественном месте. Учтивая, что мальчики хорошо характеризуются в школе, прилежно учатся и попались за таким занятием впервые, комиссия назначила им минимальный штраф.

Юный дзюдоист решил померяться силами с обычным подростком. В результате тот получил травму. Мальчику объяснили, что профессионально драться нужно на спортивных соревнованиях, так как там силы равны. Ему вынесено предупреждение.

Несколько нарушителей правил дорожного движения виновато стояли перед комиссией, потупив взор. Скутеры, на которых они мчались навстречу аварии, изъяты родителями. Скутероманья на сегодняшний день является серьезной угрозой жизни ребенка, и это должны понимать, прежде всего, сами дети!

Всего на комиссии было рассмотрено около 40 правонарушений. Двоих подростков сняли с учета за примерное поведение.

■ ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

Решение мирового судьи объективно

Решением Майского районного суда КБР от 11.12.2012 года, постановление мирового судьи судебного участка №2 Майского района КБР от 05.09.2012г., вынесенное на основании представленных прокуратурой района постановления и материалов проверки состояния анти-террористической защищенности оптово-розничного рынка ООО «Сарский», в отношении директора ООО «Сарский» До-

минова И.М., по признакам правонарушения, предусмотренном ч. 5 ст. 14.34 Кодекса об административных правонарушениях - «нарушение установленных требований к оформлению и утверждению паспорта безопасности розничного рынка», оставлено без изменения, а жалоба Доминова И.М. - без удовлетворения.

Таким образом, суд апелляционной инстанции решение

мирового судьи от 05.09.2012 о виновности директора ООО «Сарский» Доминова И.М. в совершении указанного административного правонарушения и назначении ему административного штрафа в размере 25 тысяч рублей признал объективным, а рассмотрение дела всесторонним и полным.

А.Гетисгеев, прокурор района, советник юстиции

Реклама об алкогольной продукции уходит со страниц газет и журналов

Прокуратура Майского района разъясняет, что с 1 января 2013 года реклама любой алкогольной продукции не может размещаться в периодических печатных изданиях, в том числе, распространяемых в стационарных торговых объектах, в которых осуществляется розничная продажа алкоголя.

Федеральная антимонопольная служба России уточнила свою позицию по вопросу о возможности размещения рекламы алкогольной продукции с содержанием этилового спирта 5 и более процентов объема готовой продукции в печатных СМИ, распространяемой в ме-

стах розничной продажи алкогольной продукции.

В письме Федеральной антимонопольной службы сообщается, что согласно пункту 1 части 2 статьи 21 Федерального закона «О рекламе» реклама алкогольной продукции не должна размещаться на первой и последней полосах газет, а также на первой и последней страницах и обложках журналов.

С 01.01.2013 г. данный пункт будет изложен в редакции, запрещающей размещение рекламы алкогольной продукции в периодических печатных изданиях. Реклама алкогольной продукции с содержанием этило-

вого спирта 5 и более процентов объема готовой продукции допускается только в стационарных торговых объектах, в которых осуществляется розничная продажа алкогольной продукции. Однако указанная норма, является дополнительной по отношению к нормам части 2 статьи 21 Федерального закона «О рекламе», устанавливающим общие требования, предъявляемые к местам распространения рекламы любой алкогольной продукции.

Денис Шаповалов, старший помощник прокурора



ОПРОС

Нужно ли выдавать зарплату каждую неделю?

В Госдуме обсуждают инициативу, обязывающую работодателей выплачивать зарплату каждую неделю. Авторы законопроекта убеждены, что их инициатива позволит более эффективно бороться с задержками зарплат, и даст работникам дополнительные гарантии в случае кризисной ситуации. Вопрос в том - нужно ли это кому-нибудь?

«Хотели бы вы получать зарплату каждую неделю?», с таким вопросом мы обратились к майчанам.

Мария, банковский работник:

- Я против, обеими руками. Если бы у нас были зарплаты по 40-50 тысяч, тогда еще можно, но с нашими доходами, получать еженедельно копеечки, это не реально. Тратиться они будут моментально, причем только на продукты, а на коммунальные услуги и другие нужды ничего не останется.

Елена, бухгалтер:

- Категорически против! Те, кто внес этот законопроект на рассмотрение, не учитывают специфику бухгалтерской работы. В крупном учреждении начисление заработной платы даже два раза в месяц доставляет массу хлопот. А если это делать еженедельно, то с вычетами начнется путаница, да еще и штат бухгалтеров придется расширять.

Виталий, госслужащий:

- По большому счету мне все равно, будут зарплату перечислять на банковскую карточку два раза в месяц или четыре. Если бы их давали на руки, тогда да - был бы соблазн все сразу потратить. А так, лежат они себе на карте спокойно и лежат. У меня нет такой привычки снимать со счета все деньги в день зарплаты, так что пусть платят хоть шесть раз в месяц.

Елена, продавец:

- Казалось бы, неплохо, но при таком раскладе я со своей зарплатой ничего дороже молока и плюшек никогда не куплю! Оно ведь как, получаешь деньги, покупаешь, скажем, сапоги... и полмесяца на воде и хлебе! А если каждую неделю давать станут?.. Надо бы сапоги, ... но хватает только на плюшки.

Лариса, экономист:

- Категорически против. Я считаю, что в этом случае никак не получится накопить на крупную покупку, деньги будут просто разлетаться на мелочи. Ведь в наше время даже обычный поход в магазин за продуктами выливается в копейчку, а, получая зарплату целиком, есть возможность как-то ее распланировать.

Дмитрий, служащий:

- Не думаю, что это принесет пользу получателям зарплат, тем более в нашем городе, ведь заработки у нас не «аховские», а получают еженедельно копеечки, это все равно, что получать деньги на карманные расходы. У меня уже был такой опыт, когда я работал в Москве. В фирме выдавали зарплату именно так, и несмотря на то, что заработок там был намного больше, пока я доезжал до дома, в кошелек оставался мизер, и отложить не получалось.

Опрос провела Екатерина Евдокимова

«КРУГЛЫЙ СТОЛ»

«Мусорный вопрос: ищем ответы»

«Мусорный» вопрос вновь будоражит майчан, проживающих в многоквартирных домах. В редакцию газеты «Майские новости», местную администрацию городского поселения Майский продолжают поступать жалобы жильцов по установке мусорных контейнеров. Вот одно из писем, пришедшее к нам в редакцию 4 декабря 2012 года.

«Мы, жители дома № 58 по ул. Энгельса, просим помочь разобраться в ситуации. Возле нашего дома, напротив четвертого подъезда (подчеркиваем, в пяти метрах от него) поставили мусорный контейнер. Считаю, что это неправильно и незаконно. Было специально отведенное место, но его расчистили, а контейнеры перенесли вплотную к домам. В нашем дворе творится что-то ужасное - контейнер переполнен, собаки и кошки растаскивают мусор, а рядом гуляют дети! Задайте вопрос администрации, санитарно-эпидемиологической службе, законно ли такое расположение контейнеров, и кто должен отвечать за санитарное состояние придомовых территорий?». Шесть подписей.

Редакция газеты решила прояснить ситуацию и провести «круглый стол» на тему «Мусорный вопрос: ищем ответы», пригласив на разговор главу городского поселения Майский Сергея Евдокимова, начальника ООО «Домоуправление» Николая Гринева и начальника МП «КХ-Альтернатива» Сергея Кобелева, но прежде чем начать разговор о наиболее проблемном, приведем справку. В новой редакции Санитарно-эпидемиологических требований к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях (СанПиН 2.1.2.2645-10), которые утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 № 64, говорится, что для установки контейнеров должна быть оборудована специальная площадка с бетонным или асфальтовым покрытием, ограниченной бордюром и зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру и имеющая подъездный путь для автотранспорта.

Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20 м, но не более 100 м.

Эти требования должны быть выполнены.

Так кто же должен отвечать за обустройство контейнерных площадок, их санитарное состояние?

Сергей Евдокимов, глава городского поселения Майский:

- Напомню, что обязанность содержать общее имущество в многоквартирном доме, в том числе и мусорные контейнеры, возложена на

собственников квартир Жилищным кодексом. Но в то же время, за чистоту и благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов отвечают управляющие компании, ТСЖ или иные организации, обслуживающие жилой дом, а также индивидуальные предприниматели, чьи организации находятся на этом

участке. В понятие «содержание территории» входят не только поддержание чистоты, высаживание деревьев и кустарников, но и ответственность за состояние контейнерной площадки, а также самих мусорных баков.

- Сергей Александрович, по Жилищному кодексу РФ, контейнеры для мусора должны приобретаться собственниками жилья.

- Городская администрация предоставила мусоросборники бесплатно, но обустройство контейнерных площадок должны провести собственники жилья - управляющая компания, которая обслуживает Ваш дом, ТСЖ. Если форма управления общим имуществом друзей, то средства выделяются собственниками жилья путем проведения общего собрания.



ул. Ленина, 11 - такой должна быть контейнерная площадка

- Сколько контейнеров уже установлено?

Сергей Кобелев, начальник МП «КХ-Альтернатива»:

- 60, до конца года мы постараемся установить их возле каждого многоквартирного дома, причем, в необходимом количестве. Раньше было около восьми об-

За чистоту и благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов отвечают управляющие компании, ТСЖ или иные организации, обслуживающие жилой дом, а также индивидуальные предприниматели, чьи организации находятся на этом участке. В понятие «содержание территории» входят не только поддержание чистоты, высаживание деревьев и кустарников, но и ответственность за состояние контейнерной площадки, а также самих мусорных баков.

ществующих площадок под мусорные контейнеры, которые очень быстро превращались в свалки, так как хозяина не было. Сейчас мы хотим улучшить ситуацию. Каж-

дый дом обязан отвечать за сохранность и чистоту на контейнерной площадке. Там, где они уже построены - чисто, нет скопления бытовых отходов и бумажной тары. На вывозе твердых бытовых отходов работают две новые спецмашины. Раньше они ездили один раз - утром, сейчас - дважды. Проводится мониторинг. В течение месяца станет ясно, где собирается больше мусора, и куда необходимо чаще делать выезды.

Сергей Евдокимов:
- За месяц нам удалось ликвидировать пять стихийных свалок, некоторые из них не удавалось ликвидировать в течение нескольких десятков лет. На-

пример, свалку возле дома по ул. Ленина, 11. Жители никак не хотели смириться и по привычке несли мусор на это место, хотя там висит табличка с предупреждением «Свалка запрещена». Была проделана большая профилактическая работа, сейчас здесь чистая территория. А во дворе этого и соседнего дома - отличная контейнерная площадка, построена по всем нормам и санитарным правилам. Такая же «неподдающаяся» свалка была и в районе гаражей, возле детского сада «Ласточка». Уже месяц, после расстановки контейнеров возле домов на этой территории чисто. Благоустроенная контейнерная площадка и по ул. Советской, 45. Так

что, администрация уверена, что порядок в городе мы наведем, хотя все зависит от пресловутого «человеческого фактора».

Разговорившись с жителями домов, то они никак не могут понять, почему собственники должны отвечать за мусорные баки и площадки под мусор в коммуналь?

Сергей Евдокимов:
- Еще раз поясню, жители платят за Вывоз твердых бытовых отходов, а за обслуживание - в ТСЖ или управляющую компанию. Это строка должна обязательно входить в услуги, которые оказывают, например, обслуживающие компании.

Николай Гринева, директор ООО «Домоуправление»:
- Еще раз поясню, жители платят за Вывоз твердых бытовых отходов, а за обслуживание - в ТСЖ или управляющую компанию. Это строка должна обязательно входить в услуги, которые оказывают, например, обслуживающие компании.

Николай Гринева, директор ООО «Домоуправление»:
- К сожалению, в публичном договоре на 2012 год благоустройство площадок под мусорные контейнеры не предусмотрено, поэтому средств на эти цели не хватит, но при составлении плана на 2013 год эти работы будут обязательно учтены. Будут проведены собрания с инициативными группами собственников жилья, на которых составлены заявки по каждому дому и приняты решения, какие работы требуется провести в первую очередь. Хотя остается еще много вопросов по расстановке этих контейнеров. Например, кто определяет, где и сколько должно стоять мусорных баков?

По нормативным документам определять число устанавливаемых мусоросборников нужно исходя из численности населения, пользующегося мусорными контейнерами, норм накопления отходов и сроков их хранения. Здесь для управляющих компаний и ТСЖ главное правильно произвести расчеты, дабы у жильцов не возникло вопросов, почему контейнеров не хватает.



ул. Ленина, 42



ул. Энгельса, 58

Согласно п. 3.7.1 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечить:

- установку на обслуживаемой территории сборников для твердых отходов;

- своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

- свободный подъезд и освещение около площадки под установку контейнеров и мусоросборников;

- содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов (кроме контейнеров и бункеров, находящихся на балансе других организаций);

- проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории.

К сожалению, в реальной жизни все сложнее. Эти затраты полностью лягут на плечи собственников жилья, т.е. будут учтены при утверждении тарифов, так как согласно Жилищному кодексу Российской Федерации плата за содержание и ремонт жилого помещения включает в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества. Она устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в соответствии с требованиями законодательства.

Размер платы определяется с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее, чем один год. И еще, при выборе управляющей организации на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме с каждым из них заключается договор управления на условиях, указанных в решении данного общего собрания.

Так что, уважаемые собственники жилья, от нас зависит, будет ли у нас порядок во дворе, где будут играть наши дети, и какую управляющую компанию или другую способ управления нашим домом мы выберем. До тех пор, пока мы будем давать советы только из окон своих квартир, а не участвовать в управлении, наше общее имущество истлеет, сгниет и рассыплется, как картонный домик, а город по-прежнему будет «украшать» горы мусора.

Светлана Герасимова