



МАЙСКИЕ НОВОСТИ

49-50 (11620-11621)

СУББОТА
21 АПРЕЛЯ
2012

Газета учреждена решением РК ВКП(б), первый секретарь райкома партии Медведев Афанасий Федорович

■ КБР: СОБЫТИЯ, ФАКТЫ

Арсен Каноков выступит с посланием Парламенту республики

Глава Кабардино-Балкарии Арсен Каноков в целях реализации конституционных полномочий, в соответствии с пунктами «е» и «е-1» статьи 82 Конституции Кабардино-Балкарской Республики, частью 7 статьи 19 Закона Кабардино-Балкарской Республики «О Парламенте Кабардино-Балкарской Республики» направил обращение в высший законодательный орган республики с просьбой о созыве внеочередного заседания Парламента республики 23 апреля 2012 года в 12 часов для обращения к Парламенту с ежегодным посланием и представления отчета о результатах деятельности Правительства Кабардино-Балкарской Республики.

Корпорация развития КБР займется улучшением инвестклимата

Правительство Кабардино-Балкарии приняло постановление «О создании ОАО «Корпорация «Развитие Кабардино-Балкарской Республики». Документ направлен на обеспечение необходимых условий для дальнейшего улучшения инвестиционного климата и устойчивого развития экономики республики.

Как сообщил министр госимущества и земельных отношений Хабдульсалам Лигидов, его ведомство выступает единственным учредителем ОАО. Уставный капитал общества будет формироваться за счет средств республиканского бюджета КБР и составит 1 млрд. 300 млн. рублей.

Мингосимущества КБР поручено сформировать органы управления открытого акционерного общества «Корпорация «Развитие Кабардино-Балкарской Республики» и обеспечить проведение процедур и оформление документов, необходимых для его государственной регистрации.

Владимир Вороков награжден Почетной грамотой Президента РФ

Глава государства Дмитрий Медведев подписал распоряжение о поощрении ряда представителей отечественной культуры, телевидения, печати, образования за их заслуги и многолетнюю плодотворную работу. В числе награжденных Почетной грамотой Президента Российской Федерации - Владимир Вороков, генеральный директор открытого акционерного общества «Общественная радиотелевизионная компания «Нальчик».

Владимир Вороков возглавляет также Кабардино-Балкарский фонд культуры и комитет по культуре и средствам массовой информации Общественной палаты КБР. Заслуженный работник культуры России и КБР, автор 12 книг и более 150 фильмов.

Пресс-служба Главы и Правительства КБР

■ СОВЕЩАНИЕ

В станице Котляревской прошла встреча актива жителей с главным федеральным инспектором аппарата полномочного представителя Президента РФ в СКФО Алексеем Вербицким и исполняющим обязанности главы местной администрации Майского муниципального района Юрием Атаманенко. В работе совещания приняли участие депутаты Парламента КБР Владимир Бердюжа и Павел Кармалико.

Отчет о совещании читайте в следующем номере.



■ В МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ

В оздоровительных лагерях отдохнут 300 ребят

В местной администрации Майского муниципального района прошло рабочее совещание комиссии по организации летнего отдыха. Открыла и вела его заместитель главы администрации Ольга Полиенко. В заседании также приняли участие директор детских оздоровительных лагерей «Тополек» и «Казачок», представители Управления образования и местной администрации района.

Главной темой заседания стала подготовка лагерей к оздоровительному сезону. Особое внимание планируется уделить подбору кадров. Вожатые, как от-

метила и.о. начальника Управления образования Наталья Рудак, должны быть примером для детей.

В этом году в загородных лагерях в три смены отдохнут 300 ребят. Первая начнется 14 июня. Сейчас проводятся ремонтные работы и благоустраивается прилегающая территория. Перед заездом детей обязательно будет проведена противоклещевая обработка, чтобы маленькие отдыхающие могли чувствовать себя комфортно и наслаждаться летом.

Как сообщила Ольга Полиен-

ко, в этом году будет объявлен республиканский конкурс на лучший оздоровительный лагерь. Ольга Ивановна выразила надежду, что Майский район примет в нем активное участие. В рамках государственного часа в гостях у ребят побывает делегация Правительства Кабардино-Балкарии.

На следующей неделе комиссия по летнему отдыху посетит ДОЛ «Казачок» и «Тополек».

Пресс-служба местной администрации Майского муниципального района

Создана федерация футбола

Арина КАЗАРОВА

Майский район по праву может гордиться достижениями своих спортсменов. В копилке майчан множество престижных наград и трофеев. В районе, помимо детско-юношеской спортивной школы и всевозможных секций, действует федерация любительского бокса для ребят, которые решили всерьез заняться этим видом спорта.

Не остались в стороне и любители футбола, которые решили создать свою федерацию.

Именно этому и было посвящено заседание, которое прошло в физкультурно-оздоровительном комплексе. Открыл его директор ДЮСШ Александр Колесников. Он рассказал о роли футбола в жизни майчан и подчеркнул, что энергию молодого поколения нужно направлять именно в спорт.

Затем приступили к процедуре выбора актива федерации. Из числа присутствующих на пост председателя было выдвинуто две кандидатуры – тренер-преподаватель ДЮСШ Константин

Гориславский и начальник спасательной станции Вячеслав Щербаков. Путем тайного голосования определили лидера, им стал Вячеслав Георгиевич, а Константина Константиновича избрали заместителем. Секретарем федерации назначен Евгений Кузьмиченко. Постоянными членами стали Владимир Канунник и Владимир Каров.

Первый турнир по мини-футболу между командами организаций района, который планирует провести федерация, пройдет 29 апреля.

■ АПК

Яровые будут посеяны в срок

Лишь ненадолго весенний ливень остановил растениеводо Майского муниципального района. Яровой сев продолжается на полях сельхозкооператива «Красная нива». Главный агроном хозяйства Алла Макарова сообщила, что посеяно 120 гектаров однолетних трав. Основная яровая культура – кукуруза дает свои первые ростки на 150 гектарах. Ее сев продолжается. Механизаторы Сергей Сафронов, Владимир Заиченко, Александр

Еремин и Андрей Блудов не только сеют, но и готовят почву под кукурузу. На 250 га внесены минеральные удобрения.

Хорошо перенес суровую зиму озимый клин. Озимая пшеница посеяна на площади 1120 га, озимый ячмень – на 178 гектарах.

ООО «Агро плюс» на следующей неделе начнет высадку рассады томатов в открытый грунт.

Пресс-служба местной администрации Майского муниципального района

ЧИТАЙТЕ В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ:

Ретропоезд «Победа» -
остановка «Прохладная»



■ В АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА

Принимаются меры по пресечению распространения алкоголизма

Вчера и.о. главы местной администрации Майского муниципального района Юрий Атаманенко провел совещание с главами поселений района и представителями силовых структур. На повестке дня стоял один вопрос - снижение масштабов злоупотребления алкоголем и профилактика алкоголизма среди жителей района.

К сожалению, злоупотребление алкогольной продукцией стало основной причиной социальных проблем в стране, и, в частности, в районе, приводит к преждевременной смерти людей и является одной из основных причин деградации общества.

Для справки: в 2010 году на учете в районном наркологическом кабинете муниципального учреждения здравоохранения «Майская районная больница» состояло 477 человек, 465 из них - с диагнозом «хронический алкоголизм», в их числе 118 женщин. Из числа состоящих на диспансерном учете 40 человек в возрасте до 30 лет, в том числе 23 молодые женщины, на профилактическом учете 4 молодых человека и два из них несовершеннолетних. За год 101 человек снят с учета, 27 - в связи со смертью.

В целях реализации распоряжения Правительства РФ в Майском районе принята Программа по снижению масштабов злоупотребления алкогольной продукцией и профилактике алкоголизма среди населения Майского муниципального района. Рассчитана она на 2011-2015 годы. В рамках этой программы ежегодно проводятся пропагандистские акции, «круглые столы», конкурсы агитбригад, рисунков и плакатов «Мы против вредных привычек», «Алкоголизм – знак беды», пропагандируется здоровый образ жизни. Проводятся социологические исследования среди населения по проблеме злоупотребления алкоголем.

Однако, как показывает практика, одних спортивных, культурно-массовых мероприятий недостаточно. Поэтому на совещании было принято решение провести разъяснительную работу с владельцами торговых точек о недопустимости продажи безакцизной алкогольной продукции. С целью выявления точек, торгующих такой продукцией, будут регулярно проводиться рейды и при выявлении фактов к работникам и владельцам магазинов, кафе, киосков будут приниматься меры согласно действующему законодательству.

Юрий Николаевич акцентировал внимание присутствующих на вопросе недопустимости продажи алкогольной продукции несовершеннолетним и запрете посещений ими торговых точек и кафе в вечернее и ночное время. Глава поставил перед сотрудниками полиции задачу регулярного патрулирования населенных пунктов района с целью выявления случаев распития алкогольной продукции и нахождения подростков в состоянии опьянения в общественных местах и на культурно-массовых мероприятиях. Виновные будут привлекаться к административной ответственности.

Обращаемся к жителям района, не оставайтесь равнодушными к тому, что где-то торгуют «паленой» водкой, алкоголь продают несовершеннолетним. Позвоните по «телефону доверия» - 23-8-83. Помните, что только все вместе мы сможем оказать эффективное противодействие распространению алкоголизма среди населения и молодежи особенно.

Пресс-служба местной администрации Майского муниципального района

■ В АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА

Село Новоивановское заняло второе место в республике

Прошедшее во вторник аппаратное совещание при главе администрации района началось с информации руководителей предприятий ЖКХ о текущих делах. Так, директор муниципального предприятия ГПМ «ВВУК» Петр Клименок доложил об устранении порывов водопровода в районе бывшего ГППЗ в пасхальные праздники.

Затем был проведен анализ выполнения поручений протокола №13, данных главой администрации на предыдущей неделе. По информации управляющей делами администрации района Галины Ткачевой, 58 процентов данных поручений выполнены полностью, остальные находятся в работе. Продолжается работа по внесению изменений и дополнений в соответствии с запланированными финансированием из местного бюджета в районные муниципальные программы. По программе «Обеспечение жильем молодых семей в Майском муниципальном районе КБР на 2011-2015 годы» подготовлен проект решения Совета местного самоуправления об отмене районной программы в связи с передачей полномочий главам поселений.

Рассмотрен вопрос нарушения графика ремонтных работ поликлиники. По графику объект должен быть сдан 23 декабря 2011 года. Однако работы не выполнены и не ведутся в настоящее время.

В дирекцию единого заказчика направлено очередное письмо с просьбой принять меры к подрядчику ИП «Балкизов М. М.» и внести этого подрядчика в государственный реестр недобросовестных подрядчиков, - сообщил первый заместитель главы администрации района Николай Тимошенко.

Один из основных вопросов, рассмотренных на совещании, о текущей оплате за потребленный природный газ. К сожалению, не все жители района, предприятия и учреждения своевременно и в полном объеме оплачивают голубое топливо, в результате чего в районе образуются долги по платежам. Администрацией района принимаются необходимые меры по снижению дебиторской задолженности всех групп потребителей за услуги ЖКХ, в частности, созданы рабочие группы по сбору платежей. Проводятся мероприятия и по оптимизации работы предприятий сферы жилищно-коммунального хозяйства района.

В рамках двухмесячника по санитарной очистке, благоустройству и озеленению во всех населенных пунктах проводится уборка улиц, парков, кладбищ, вывозятся несанкционированные свалки. Ведется ежедневный контроль за исполнением данного поручения. Начальник Управления развития АПК и МИЗО Виктор Никитин обратил внимание глав поселений на необходимость очистки пойм рек и дальнейшего их надлежащего содержания. Прорабатывается вопрос о переработке бытового мусора.

Продолжается работа по инвентаризации земельных участков под индивидуальным жилищным строительством в городе и населенных пунктах. Из-за отсутствия сведений о начале строительства по каждому участку эта работа затягивается. В рамках инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения ведется сверка кадастровых номеров земельных участков, зарегистрированных в федеральной собственности в границах сельских поселений. И. о. главы администрации района Юрий Атаманенко потребовал активизации работы районной комиссии по земельному контролю и выполнения поручений в срок.

Начальник управления финансами Римма Ким акцентировала внимание глав поселений на выполнении доходной части бюджета каждым поселением.

Очень плохо собираются налоги те, что непосредственно идут в бюджет поселений - земельный, налог на имущество, а отсюда и проблемы с финансированием затрат, - сказала Римма Борисова.

Заместитель главы района Сергей Березнев проинформировал о сборе средств по субботнику и о том, что по итогам республиканского конкурса на лучшее муниципальное образование, организованного Ассоциацией муниципальных образований КБР в 2011 году, село Новоивановское заняло второе место. От души поздравляем!

Пресс-служба местной администрации Майского муниципального района

■ МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА



- Роберт, как давно ты возглавляешь отдел?

- В сфере молодежной политики я работаю третий год. И могу с уверенностью сказать, что это время прошло для меня с пользой. Надеюсь, для молодых людей Майского района тоже!

- Кстати, о молодых людях. Бытует мнение, что Майский - город стариков и детей. Как ты на это смотришь?

- Это не мнение, а утверждение тех, кто сам покинул наш город. Я с этим категорически не согласен. Молодежи у нас достаточно, не так много, как в больших городах, ну так и Майский - не мегаполис! Молодые специалисты трудятся в образовательных и медицинских учреждениях, на предприятиях, открывают свой бизнес, создают семьи.

К тому же среди молодого поколения много тех, кто занимается общественной деятельностью, занимает активную жизненную позицию, и, что немаловажно, стремится внести свою лепту в процветание родного города.

- Какими достижениями юного поколения может гордиться район?

- Расскажу о самых значимых. Совсем недавно учащаяся гимназии № 1 Анастасия Муся заняла третье место на всероссийском конкурсе «Лидер 21 века». Делегация молодых людей Майского района приняла участие в молодежном республиканском форуме «Кавказ - 2020». В прошлом году ребята участвовали в конкурсе сочинений и плакатов на тему толерантности «Мир без границ», проходившем в Северной Осетии-Алании, и

привезли домой первые и призовые места.

О высоких достижениях наших спортсменов знают далеко за пределами республики.

Главным событием этой весны в сфере молодежной политики стало создание общественного молодежного совета, в состав которого вошли молодые специалисты, хорошо известные в районе. Совет призван вовлечь как можно больше людей в решение проблем, организацию культурно-массовых и тематических мероприятий. В общем, мы постоянно идем вперед, ищем новые формы для самовыражения. Кстати, довольно тесно сотрудничаем со школьными детскими организациями, развиваем волонтерское движение в Майском районе. Большое внимание уделяем патриотическому воспитанию, проводим традиционный автопробег по местам боевой славы, посвященный Дню Победы, акцию «Георгиевская ленточка» и многое другое. У нас широкое поле для деятельности.

- Один в поле не воин, наверняка, под твоим руководством работает отличная команда специалистов.

- В отделе трудятся Евгений Урядов и Михаил Морозов. Миша курирует спорт, а Женя - специалист по молодежной политике. Ребята инициативные, энергичные, отлично справляются со своими обязанностями. Но главная команда - это молодежное сообщество города, открытое для диалогов и новшеств.

- Роберт, в прошлом году в Майский приезжали специалисты по делам моло-

Ежели мы солидарны...

По решению Всемирной федерации демократической молодежи ежегодно 24 апреля отмечается Международный день солидарности молодежи. Впервые праздник был отмечен в 1957 году. Этот памятный день служит еще одним поводом, чтобы привлечь внимание государственных органов, общества и средств массовой информации к проблемам молодежи.

Легко ли быть молодым в современном обществе? Это зависит от степени сплоченности молодежи в решении своих проблем. Объединение усилий молодежных, общественных организаций, широких слоев населения, людей неравнодушных, душой болеющих за будущее своих детей и внуков, позволяет усилить контроль общества за соблюдением прав молодых людей, способствует повышению организованности и творческой активности молодежи в реализации экономических, социальных, научно-технических и нравственных проблем общества, укреплению преемственности поколений, законности и правопорядка. О том, как работает отдел по работе с общественными объединениями, молодежной политике, физической культуре и спорту местной администрации Майского муниципального района, рассказал его начальник Роберт МОВСЕСЯН.

дежи Кабардино-Балкарской республики Арсен Кайгермазов и Руслан Бицув. Обсуждался вопрос открытия многофункционального молодежного центра. Идея осталась «на словах»?

- Нет, конечно. В нашем городе есть все предпосылки для открытия молодежного центра, в котором можно будет овладеть новыми профессиональными знаниями, поделиться своими проектами и осуществить идеи, замыслы. Это еще один шаг навстречу нашей молодежи и его создание вопрос решенный. Но для воплощения этого проекта нужна хорошая подготовка.

- Какие мероприятия входят в ваш текущий рабочий план?

- Работы впереди много! В апреле пройдет акция «Капля крови - ради жизни». Ведется подготовка мероприятий, посвященных 67-ой годовщине Победы в Великой Отечественной войне, спортивные матчи, турниры, эстафеты...и, естественно, празднование Дня молодежи.

- Но первым все-таки будет Международный день солидарности молодежи. Что для тебя значит этот термин?

- Солидарность, насколько я знаю, это активное сочувствие чьим-либо действиям или мнениям, общность интересов, единодушие, желание в чем-то помочь. В этом плане у нас все в порядке. Мы единодушно выступаем за сохранение общности интересов молодых людей и активно сочувствуем тем, кто не понимает, для чего все это нужно!

- Спасибо за беседу!

Карина Аванесова

■ ВЛАСТЬ НА МЕСТАХ

Станице - чистый и ухоженный вид

Наталья КОРЖАВИНА

Одним из вопросов, остро стоящих перед депутатами сельских поселений Майского района, является чистота населенных пунктов.

В преддверии праздников глава администрации станицы Котляревской Сергей Люкин совместно с новым депутатским корпусом сельского поселения пятого созыва провели обход улицы Красной. Посещая каждый дом и общаясь с жителями, народные избранники рекомендовали им привести прилегающие к частным домовладениям территории в порядок. Отлично, что эти просьбы находили отклик у станичников, и большинство отнеслись с пониманием. Котляревцы в свою очередь задавали вопросы и высказывали пожелания представителям власти.

Наболевшей темой для сельчан является уличное освещение. Сергей Владимирович взял этот вопрос

на заметку. Представители старшего поколения попросили предоставить транспорт на 9 Мая, чтобы ветераны и их семьи смогли попасть на праздничные городские мероприятия. Многие жители обеспокоены тем, что у них нет возможности вывезти крупный бытовой и строительный мусор. Глава успокоил станичников, пообещав, что транспорт будет предоставлен СХПК «Красная Нива».

Одной из обратившихся стала жительница станицы, инвалид Валентина Авдеева. Она объяснила, что не в состоянии навести порядок на прилегающей территории. Было решено, что ей помогут старшеклассники средней школы № 8 станицы Котляревской.

Глава и депутаты станицы Котляревской и впредь будут проводить подобные обходы. На очереди еще несколько сельских улиц. Представители власти надеются, что диалог со станичниками будет плодотворным.

■ ГИБДД ИНФОРМИРУЕТ

Дорожное происшествие чаще всего является совокупностью нескольких причин. Например, аварии, происходящие на полосе встречного движения, объединяют в себе обгон, связанный с превышением скорости, и нарушение правил маневрирования. А когда два автомобиля выходят в «лобовую атаку», последствия оказываются трагическими.

В этом году по причине выезда авто-

■ КОНКУРСЫ

«Здоровье не купишь!»

Арина КАЗАРОВА

В рамках реализации муниципальной целевой программы «Профилактика правонарушений в Майском муниципальном районе на 2011-2013 годы» отделом культуры был организован конкурс плакатов «Здоровье не купишь!». В нем приняли участие воспитанники клубных формирований учреждений культуры района.

Работы конкурсантов призывали к здоровому образу жизни, не употреблять алкоголь и наркотики. Сюжеты рисунков были очень красочными и построены на резких контрастах: с одной стороны пышущий здоровьем спортсмен, с другой - человек неопределенного возраста с отпечатком смерти на бледном, тощем лице; цветущий луг, с множеством цветов и высохшее дерево, и так далее.

■ СПОРТ

Майчане - обладатели кубка!

В станице Екатериноградской прошел традиционный турнир по мини-футболу, посвященный 16-ой годовщине 694 отдельного мотострелкового батальона.

Матч был очень зрелищным и интересным. В напряженной борьбе победу одержала команда Пришибского городского казачьего общества (тренер Вячеслав Щербак). Второй год подряд пе-

но самым ярким, по мнению жюри под председательством главного специалиста и ответственного секретаря комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Светланы Минеевой, стал плакат клуба «Семейный очаг» СДК Новоивановского, руководителем которого Людмила Шипоша. Работе присудили первое место. Второго удостоен рисунок воспитанников театра «Мечта» ДК «Родина» (рук. Анна Коваленко), а третье досталось Диане Гершишевой, солистке вокальной группы «Ералаш» городского дома культуры (рук. Светлана Выхребенцева).

Награждение победителей прошло 20 апреля в Доме культуры «Россия». Они получили ценные призы от местной администрации Майского муниципального района.

Наши корр.

реходящий кубок будет храниться в нашем районе. Второе место заслуженно досталось хозяевам турнира - екатериноградцам, а третье заняла команда казачьего общества селения Пролетарское. Специальным призом за волю к победе была награждена команда Пришибского станичного казачьего общества.

Наши корр.

Операция «Встречная полоса»

транспортных средств на встречную полосу движения было допущено 38 дорожно-транспортных происшествий. В них погибли 16 человек и 56 получили ранения. В целях снижения аварийности, связанной с нарушением правил дорожного движения, а именно с выездом на встречную полосу, в КБР проводилась профилактическая операция «Встречная полоса». В ходе проведения составом

ОГИБДД ОМВД России по Майскому району было выявлено 15 нарушений ПДД при выезде на встречную полосу движения. Семь материалов направлено в суд, на остальных наложены административные штрафы.

А. Дьяконенко, инспектор по пропаганде ОГИБДД ОМВД России по Майскому району

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О продаже посредством публичного предложения нежилых помещений в здании, расположенном по адресу: г. Майский, ул. 9 Мая, № 140
 Во исполнение решения Майского районного Совета местного самоуправления от № 353 от 28.12.2011 г. на продажу посредством публичного предложения выставляется часть нежилых помещений в 1-этажном здании бывшей поликлиники, общепользовательной площадью 192,2 кв.м. (далее – муниципальное имущество), расположенные по адресу: г. Майский, ул. 9 Мая, № 140, на земельном участке на праве общей долевой собственности.

Указанные нежилые помещения находятся в безвозмездном пользовании Майского районного общества инвалидов.
 Продажа посредством публичного предложения осуществляется по открытой форме подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.
 Продавец – Местная администрация Майского муниципального района. Организатор продажи посредством публичного предложения – МУ «Управление развития агропромышленного комплекса, муниципального имущества и земельных отношений Майского муниципального района» (далее – Управление развития АПК и МИЗО).

Начальная цена продажи муниципального имущества – 560 000 (пятьсот шестьдесят тысяч) руб.
 Величина снижения цены первоначального предложения «шаг понижения» – 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) руб.
 Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) – 280 000 (двести восемьдесят тысяч) руб.
 В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи проводится аукцион по правилам проведения аукциона.
 В этом случае устанавливается «Шаг» аукциона – 25 000 руб. (двадцать пять тысяч) руб.
 Размер внесения задатка - 10% от начальной цены в сумме 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) руб.
 С характеристикой вышеуказанного имущества и по другим вопросам можно ознакомиться в Управлении развития АПК и МИЗО по адресу: г. Майский, ул. Энгельса, № 70, 1 этаж, кабинет № 5, контактный телефон 8(86633) 22-4-09.

Условия проведения продажи имущества посредством публичного предложения.
 К участию в продаже посредством публичного предложения допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в продаже, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Организатора, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные договором о задатке.

Обязанность доказать свое право на участие в продаже посредством публичного предложения лежит на претенденте.
 Продажа посредством публичного предложения проводится открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.
 Для участия в продаже посредством публичного предложения необходимо:
 - оформить заявку установленной формы;
 - заключить договор о задатке и внести задаток в сумме 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) руб. на счет МУ «Управление развития АПК и МИЗО Майского муниципального района» ИНН 0703003358 КПП 070301001 ОКАТО 832205010000 счет 4010181010000010017 в ГРКЦ НБ Кабардино-Балкарской Республики Банка России г.Нальчик, БИК 048327001, ИНН 0711037858, КБК 866 114 02053 05 0000410, который считается внесенным с момента его зачисления на счет Управления не позднее даты окончания приема заявок.
 Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов является выписка со счета Организатора.
 Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского Кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор считается заключенным в письменной форме.

Документы, предоставляемые для участия в продаже:
 1. Заявка установленной формы в двух экземплярах. Одновременно с заявкой претенденты предоставляют следующие документы:
 Юридические лица:
 заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
 физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.
 В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
 Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.
 К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их копия – 2 экз. Заявка и такая копия составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.
 Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.
 Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:
 1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
 3) заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.
 Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

Порядок и условия продажи муниципального имущества:
 Продажа начинается с объявления организатором торгов об открытии продажи посредством публичного предложения. Затем, ведущим продажу, оглашается: наименование имущества, его основные характеристики, цена первоначального предложения и минимальная цена предложения (цена отсечения), «шаг понижения» и «шаг аукциона».
 После оглашения ведущим цены первоначального предложения участникам предлагается заявить эту цену путем поднятия выданных карточек. В случае отсутствия предложений по первоначальной цене имущества, ведущим осуществляется последовательное снижение цены на «шаг понижения». Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи подниманием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения»;
 Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи, после трехкратного повторения ведущим, сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажей объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества.
 В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества.

Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения».
 В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона, ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя;
 Цена имущества, предложенная победителем продажи, заносится в протокол об итогах продажи имущества, составляемый в 2 экземплярах.
 Протокол об итогах продажи имущества, подписанный ведущим продажей и уполномоченными представителями продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.
 Продажа имущества признается несостоявшейся в следующих случаях:
 а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;
 б) принято решение о признании только 1 претендента участником продажи;
 в) после трехкратного объявления ведущим минимальной цены предло-

жения (цена отсечения) ни один из участников не поднял карточку.
 Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:
 а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
 б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества - в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.
 По результатам продажи имущества продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.
 Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества. Передача имущества осуществляется после полной оплаты имущества. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
 При уклонении или отказе победителя продажи предприятия от заключения в установленный срок договора купли-продажи предприятия он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.
 Основанием для государственной регистрации перехода права собственности к покупателю на муниципальное имущество являются: договор купли-продажи имущества, передаточный акт.
 Информационные сообщения о продаже нежилых помещений по ул. 9 Мая, № 140 ранее публиковались в газете «Майские новости» и на сайте местной администрации в сети «Интернет»:
 - 19.11.2011 г. – аукцион не состоялся, в связи с отсутствием заявок от претендентов (протокол об итогах продажи от 20.12.2011 г.)
 - 21.01.2012 г. – продажа посредством публичного предложения не состоялась, в связи с отсутствием заявок от претендентов (протокол об итогах продажи от 07.03.2012 г.)

Заявки принимаются в Управлении развития АПК и МИЗО по рабочим дням с 8 до 17 часов.
 Заявки принимаются с 8 часов 23 апреля 2012г. до 17 часов 17 мая 2012 г. Заседание приватизационной комиссии по признанию претендентов участниками продажи посредством публичного предложения состоится 22 мая 2012 г. в 14 ч.
 Продажа проводится в Управлении развития АПК и МИЗО 7 июня 2012 г. 10 ч.00 мин. по адресу: г. Майский, ул. Энгельса, № 70, 1 этаж, кабинет № 5. Справки по телефону: 22-4-09.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О продаже посредством публичного предложения муниципального предприятия Майского муниципального района «Аптека № 51», расположенного по адресу: г. Майский, ул. Энгельса, № 65

Во исполнение решения Майского районного Совета местного самоуправления от № 353 от 28.12.2011г. на продажу посредством публичного предложения выставляется муниципальное предприятие Майского муниципального района «Аптека № 51» (далее – муниципальное имущество), расположенное по адресу: г. Майский, ул. Энгельса, № 65.

Продажа посредством публичного предложения осуществляется по открытой форме подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

Продавец – Местная администрация Майского муниципального района. Организатор продажи посредством публичного предложения – МУ «Управление развития агропромышленного комплекса, муниципального имущества и земельных отношений Майского муниципального района» (далее – Управление развития АПК и МИЗО).

Начальная цена продажи муниципального имущества – 6 000 000 (шесть миллионов) руб.
 Величина снижения цены первоначального предложения «шаг понижения» - 600 000 (шестьсот тысяч) руб.
 Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) – 3 000 000 (три миллиона) руб.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи проводится аукцион по правилам проведения аукциона.
 В этом случае устанавливается «Шаг» аукциона – 300 000 руб. (триста тысяч) руб.
 Размер внесения задатка - 10% от начальной цены в сумме 600 000 (шестьсот тысяч) руб.
 Сведения об имуществе и обязательствах предприятия, как юридического лица:

1. Наименование объекта: Муниципальное предприятие Майского района «Аптека № 51»
 Юридический адрес: КБР, г. Майский, ул. Энгельса, № 65.
 Организационно-правовая форма – муниципальное унитарное предприятие.
 ОГРН 1020700558372, ИНН /КПП 0703004464/070301001
 Уставный капитал – 313,0 тыс. руб.
 1. Основные средства балансовой остаточной стоимостью по состоянию на 01.04.2012 г. на сумму 451 000 (четыреста пятьдесят одна тысяча) руб., в том числе:
 - нежилые встроено-пристроенные помещения аптеки общей площадью 364,1 кв.м., расположенные на 1 этаже жилого дома по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса, № 65 (государственная регистрация права муниципальной собственности от 24.02.2009г.)
 - движимое имущество (оборудование, инвентарь).
 2. Дебиторская задолженность – нет
 3. Кредиторская задолженность – 782 000 (семьсот восемьдесят две тысячи) руб. по состоянию на 01.04.2012 г.
 4. Среднесписочная численность работников – 4 человека.
 С характеристикой вышеуказанного имущества и по другим вопросам можно ознакомиться в Управлении развития АПК и МИЗО по адресу: г. Майский, ул. Энгельса, № 70, 1 этаж, кабинет № 5, контактный телефон 8(86633) 22-4-09.

Условия проведения продажи имущества посредством публичного предложения.
 К участию в продаже посредством публичного предложения допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в продаже, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Организатора, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные договором о задатке.
 Обязанность доказать свое право на участие в продаже посредством публичного предложения лежит на претенденте.
 Продажа посредством публичного предложения проводится открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.
 Для участия в продаже посредством публичного предложения необходимо:
 - оформить заявку установленной формы;
 - заключить договор о задатке и внести задаток в сумме 600 000 (шестьсот тысяч) руб. на счет МУ «Управление развития АПК и МИЗО Майского муниципального района» ИНН 0703003358 КПП 070301001 ОКАТО 832205010000 счет 4010181010000010017 в ГРКЦ НБ Кабардино-Балкарской Республики Банка России г. Нальчик, БИК 048327001, ИНН 0711037858, КБК 866 114 02053 05 0000410, который считается внесенным с момента его зачисления на счет Управления не позднее даты окончания приема заявок.
 Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов является выписка со счета Организатора.
 Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского Кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор считается заключенным в письменной форме.

Документы, предоставляемые для участия в продаже:
 1. Заявка установленной формы в двух экземплярах. Одновременно с заявкой претенденты предоставляют следующие документы:
 Юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
 физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.
 В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
 Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.
 К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их копия – 2 экз. Заявка и такая копия составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.
 Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.
 Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:
 1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным

в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.
 Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

Порядок и условия продажи муниципального имущества:
 Продажа начинается с объявления организатором торгов об открытии продажи посредством публичного предложения. Затем, ведущим продажу, оглашается: наименование имущества, его основные характеристики, цена первоначального предложения и минимальная цена предложения (цена отсечения), «шаг понижения» и «шаг аукциона».
 После оглашения ведущим цены первоначального предложения участникам предлагается заявить эту цену путем поднятия выданных карточек. В случае отсутствия предложений по первоначальной цене имущества, ведущим осуществляется последовательное снижение цены на «шаг понижения». Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи подниманием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения»;
 Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи, после трехкратного повторения ведущим, сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажей объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества.
 В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества.

Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения».
 В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона, ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя;
 Цена имущества, предложенная победителем продажи, заносится в протокол об итогах продажи имущества, составляемый в 2 экземплярах.
 Протокол об итогах продажи имущества, подписанный ведущим продажей и уполномоченными представителями продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Продажа имущества признается несостоявшейся в следующих случаях:
 а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;
 б) принято решение о признании только 1 претендента участником продажи;
 в) после трехкратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цена отсечения) ни один из участников не поднял карточку.
 Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:
 а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
 б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества - в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.
 По результатам продажи имущества продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.
 Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества. Передача имущества осуществляется после полной оплаты имущества. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
 При уклонении или отказе победителя продажи предприятия от заключения в установленный срок договора купли-продажи предприятия он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.
 Основанием для государственной регистрации перехода права собственности к покупателю на муниципальное имущество являются: договор купли-продажи имущества, передаточный акт.
 Информационные сообщения о продаже МУ МР «Аптека № 51» ранее публиковались в газете «Майские новости» и на сайте местной администрации в сети «Интернет»:
 - 27.08.2011 г. – аукцион не состоялся, в связи с отсутствием заявок от претендентов (протокол об итогах продажи от 28.09.2011 г.)
 - 12.11.2011 г. – продажа посредством публичного предложения не состоялась, в связи с отсутствием заявок от претендентов (протокол об итогах продажи от 19.12.2011 г.)
 - 21.01.2012 г. – продажа посредством публичного предложения не состоялась, в связи с отсутствием заявок от претендентов (протокол об итогах продажи от 07.03.2012 г.)

Заявки принимаются в Управлении развития АПК и МИЗО по рабочим дням с 8 до 17 часов.
 Заявки принимаются с 8 часов 23 апреля 2012 г. до 17 часов 17 мая 2012 г. Заседание приватизационной комиссии по признанию претендентов участниками продажи посредством публичного предложения состоится 22 мая 2012 г. в 14ч.
 Продажа проводится в Управлении развития АПК и МИЗО 7 июня 2012 г. 9 ч.00 мин. по адресу: г. Майский, ул. Энгельса, № 70, 1 этаж, кабинет № 5. Справки по телефону: 22-4-09.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О продаже посредством публичного предложения муниципального предприятия Майского муниципального района «Майская типография», расположенного по адресу: г. Майский, ул. Энгельса, № 72

Во исполнение решения Майского районного Совета местного самоуправления от № 353 от 28.12.2011г. на продажу посредством публичного предложения выставляется муниципальное предприятие Майского муниципального района «Майская типография» (далее – муниципальное имущество), расположенное по адресу: г. Майский, ул. Энгельса, № 72.

Продажа посредством публичного предложения осуществляется по открытой форме подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

Продавец – Местная администрация Майского муниципального района. Организатор продажи посредством публичного предложения – МУ «Управление развития агропромышленного комплекса, муниципального имущества и земельных отношений Майского муниципального района» (далее – Управление развития АПК и МИЗО).

Начальная цена продажи муниципального имущества – 4 642 000 (четыре миллиона шестьсот сорок две тысячи) руб.
 Величина снижения цены первоначального предложения «шаг понижения» - 464 000 (четыреста шестьдесят четыре тысячи) руб.
 Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) – 2 321 000 (два миллиона триста двадцать одна тысяча) руб.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи проводится аукцион по правилам проведения аукциона.
 В этом случае устанавливается «Шаг» аукциона – 230 000 руб. (двести тридцать тысяч) руб.
 Размер внесения задатка - 10% от начальной цены в сумме 464 200 (четыреста шестьдесят четыре тысячи двести) руб.
 Сведения об имуществе и обязательствах предприятия, как юридического лица:

1. Наименование объекта: Муниципальное предприятие Майского района «Майская типография»
 Юридический адрес: КБР, г. Майский, ул. Энгельса, № 72.
 Организационно-правовая форма – муниципальное унитарное предприятие.
 ОГРН 1020700557272, ИНН /КПП 0703000100/070301001
 Уставный капитал – 500,0 тыс. руб.
 1. Основные средства балансовой остаточной стоимостью по состоянию на 14.11.2011 г. на сумму 372600 (триста семьдесят две тысячи шестьсот шестьдесят) руб., в том числе:
 - нежилые помещения общей площадью 277,5 кв.м., расположенные на 1 этаже нежилого административно-производственного здания по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса, № 72, гараж – склад – 366833 (триста шестьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать три) руб. (государственная регистрация права муниципальной собственности от 05.10.2010г.)
 - движимое имущество – 5837 руб.
 2. Дебиторская задолженность – 7554 руб.
 3. Кредиторская задолженность – 233337 (двести тридцать три тысячи триста тридцать семь) руб. по состоянию на 14.11.2011 г.
 4. Предприятие не ведет финансово-хозяйственной деятельности с 14.11.2011 г.
 С характеристикой вышеуказанного имущества и по другим вопросам можно ознакомиться в Управлении развития АПК и МИЗО по адресу: г. Майский, ул. Энгельса, № 70, 1 этаж, кабинет № 5, контактный телефон 8(86633) 22-4-09.
 Условия проведения продажи имущества посредством публичного предложения

